



**AGENCE DUMAS**

Immobilière du Triangle d'Or

Vente / Location / Gestion / Syndic

**VILLEFRANCHE SUR MER**  
villefranche@agencedumas.fr

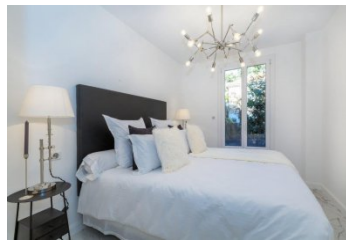
5, avenue Albert 1<sup>er</sup>  
06230 Villefranche sur mer

tél. : **04 93 76 60 61**  
fax : 04 93 76 69 82

**BEAULIEU SUR MER**  
beaulieu@agencedumas.fr

39, boulevard Marinoni  
06310 Beaulieu sur mer

tél. : **04 93 27 02 17**  
fax : 04 93 27 02 54



Tout proche du centre de Villefranche sur Mer, nous vous proposons cette villa d'environ 145 m<sup>2</sup>, entièrement rénovée, composée, au 1<sup>er</sup> étage, d'un hall, 2 chambres et 2 salles de bain. Au RDC, se trouve le séjour avec sa cuisine ouverte donnant sur les terrasses. Au niveau inférieur, une chambre avec sa salle de bain et son accès indépendant. Pour compléter, il y a un parking extérieur.

Reference :  
Ville : Villefranche-sur-Mer  
Pièces : 4  
Surface : 145 m<sup>2</sup>  
Garage : NON

**Villa Villefranche-sur-Mer**  
**1 950 000 Euros**