



**AGENCE DUMAS**

Immobilière du Triangle d'Or

Vente / Location / Gestion / Syndic

**VILLEFRANCHE SUR MER**  
villefranche@agencedumas.fr

5, avenue Albert 1<sup>er</sup>  
06230 Villefranche sur mer

tél. : **04 93 76 60 61**  
fax : 04 93 76 69 82

**BEAULIEU SUR MER**  
beaulieu@agencedumas.fr

39, boulevard Marinoni  
06310 Beaulieu sur mer

tél. : **04 93 27 02 17**  
fax : 04 93 27 02 54



A vendre, villa 4 chambres. Tout proche du col de Villefranche, nous vous proposons cette villa, entièrement rénovée, avec au niveau principal, un séjour avec une cuisine ouvrant sur une terrasse et avec une vue panoramique, la chambre principale avec la salle de bain / douche en suite, elle aussi avec une vue panoramique sur la rade de Villefranche sur Mer, ainsi qu'une seconde chambre. Au niveau inférieur, vous trouverez 2 chambres supplémentaires ouvrant sur une vaste terrasse en bois. A l'extérieur, accessible par le séjour, se trouve la piscine. La villa est vendue entièrement meublée.

Reference : 1884321  
Ville : Villefranche-sur-Mer  
Pièces : 5  
Surface : 140 m<sup>2</sup>  
Garage : OUI

**Villa Villefranche-sur-Mer**  
**2 200 000 Euros**