



**AGENCE DUMAS**

Immobilière du Triangle d'Or

Vente / Location / Gestion / Syndic

**VILLEFRANCHE SUR MER**  
villefranche@agencedumas.fr

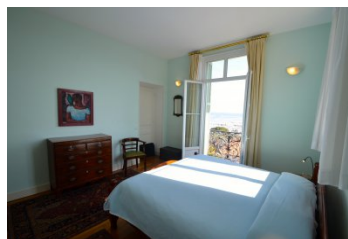
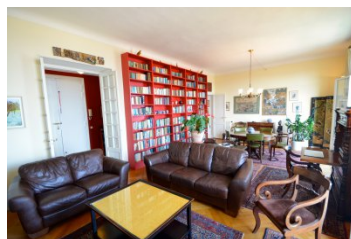
5, avenue Albert 1<sup>er</sup>  
06230 Villefranche sur mer

tél. : **04 93 76 60 61**  
fax : 04 93 76 69 82

**BEAULIEU SUR MER**  
beaulieu@agencedumas.fr

39, boulevard Marinoni  
06310 Beaulieu sur mer

tél. : **04 93 27 02 17**  
fax : 04 93 27 02 54



Dans une magnifique villa "Belle époque", décorée avec des fresques typiques, situé tout proche de la place du marché de Beaulieu sur Mer, nous vous proposons ce superbe et vaste appartement, actuellement configuré en 3 pièces de 108 m<sup>2</sup>, avec de grandes hauteurs sous plafonds, en parfait état, bénéficiant d'une vue panoramique sur le port de Beaulieu sur Mer. L'appartement consiste en une entrée avec un double séjour d'environ 40 m<sup>2</sup> ouvrant sur la vue panoramique, une chambre de maître avec placards également avec une vue panoramique, une autre chambre avec placard, salle de bain / douche avec toilette, toilette invité avec douche et une cuisine avec une buanderie attenante. Il est à noter que l'appartement peut être très facilement transformé en 4 pièces.

Reference : 1609372

Ville : Beaulieu-sur-Mer

Pièces : 4

Surface : 108 m<sup>2</sup>

Garage : NON

**Appartement Beaulieu-sur-Mer**  
**990 000 Euros**

[www.agencedumas.fr](http://www.agencedumas.fr)